

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, la data de 27. 04. 2017, cu ocazia ședinței ordinare al Consiliului Local Dealu, convocată prin dispoziția nr. 173 . din 21.04. 2017 al primarului comunei.

Sunt prezenți un număr de 11 consilieri, și secretarul comunei - Pal Margit,

Absentează consilierii: DI. AMBRUS ZOLTAN - ESTE PLECAT ÎN STRĂINĂTATE,și DI. FANCSALI ARPAD - ARE NUNTĂ ÎN FAMILIE.

Absentează Dl.primar : Balint Elemer Imre, este în concediu.

DI .Consilier VASS LASZLO - președintele ședinței, deschide lucrările ședinței, citește proiectul de ordine de zi și cere propuneri.

Din partea consilierilor nu au fost făcute propuneri referitoare la modificarea ordinii de zi:
Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi propusă de primar prin dispoziție,

Consilierii votează prin vot deschis, cu 11 voturi pentru, aprobând cu vot unanim.

1.La primul punct, președintele ședinței supune la vot procesului verbal al ședinței din **23. martie 2017.**

Consilierii votează prin votul deschis, în unanimitate pentru, și aprobă conținutul procesului verbal, fără să facă mențiuni sau adăugiri, **cu un număr de 11 voturi pentru.**

2. La următorul punct Dl. viceprimar prezintă Raportul compartimentului financiar **nr.1482. din 05.04. 2017,** - din cadrul aparatului propriu al primăriei, privind bugetul local pe anul 2016 , **CONTUL DE EXECUȚIE A BUGETULUI PE ANUL 2016,** proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare pe anul 2016, împreună cu raportul de avizare ale tuturor comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

Dl.viceprimar accentuează că proiectul de hotarâre a fost comunicat și dezbătut în mod amănunțit în cadrul comisiilor de specialitate din toate domeniile, partea de investiții a fost prezentată în raportul anual a primarului comunei, la ședința din 23. martie 2017, și îi roagă pe consilieri, să facă intervențiile considerate necesare referitor la proiectul de hotărâre prezentat.

Față de cele prezentate , consilierii nu au avut intervenții, sau propuneri.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, în **unanimitate pentru, adoptând cu 11. voturi pentru din 11** voturi posibile, **HOTĂRÂREA Nr. 34. din 27. Aprilie 2017, privind aprobarea execuției bugetului local pe anul 2016,**

3. La următorul punct secretarul prezintă Expunerea de motive a primarului, privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice, alocate pentru activități nonprofit, de interes general, din buget local, și raportul de specialitate **nr.1459. din 04.04. 2017,** a compartimentului de achiziții publice din cadrul primăriei,

Față de cele prezentate , consilierii au avut următoarele observații și propuneri :
-D.na Balint Pirooska : - inițial, la repartizarea acestor fonduri- au fost luate în considerare diferite cheltuieli legate de activitatea asociațiilor și fundațiilor, **inclusiv** cele legate de organizarea contabilității și depunerea situațiilor financiare anuale. Conform regulamentului, asociațiile și fundațiile acum, pot accesa fonduri exclusiv pentru anumite proiecte de interes local.
-Dl.Pal Akos -propune amânarea hotărârii pe următoarea ședință, ca dl.primar să fie prezent.

-DI. Jobb Levente propune ca suma de 20.000 lei, să se împarte în proporție de 2/3 parte pentru domeniul cultură, și 1/3 parte pentru domeniul PSI, pentru motivul că asociațiile și fundațiile mai greu pot accesa fonduri, pe proiecte, în domeniul culturii. Cei din domeniul PSI- au posibilități mai multe, chiar la nivel județean.

-D. na Balint Pirocska - se pronunță împotriva amânării, pentru motivul că amânarea ar întârzia procedura și implicit alocarea fondurilor pe proiecte eligibile.

Președintele ședinței supune la vot planul programelor, așa cum a fost propus prin proiectul de hotărâre, - respectiv 20 mii lei pentru susținerea proiectelor și programelor din domeniile Cultură și PSI, și 24 mii lei pentru susținerea programelor și proiectelor pentru Culte, pe anul 2017.

Consilierii votează cu votul deschis, în unanimitate pentru, adoptând cu 10 voturi pentru din 11 voturi posibile, **1 vot împotriva - exprimat de DI. Consilier Jobb Levente, HOTĂRÂREA NR. 35. DIN 27. APRILIE 2017**, privind aprobarea a PROGRAMULUI ANUAL PENTRU ACORDAREA DE FINANȚĂRI NERAMBURSABILE în anul 2017, de la bugetul local alocate pentru activități non-profit de interes local din Comuna DEALU .

Varianta propusă de DI. Jobb Levente - a primit 1 vot pentru, din totalul de 11 voturi posibile. Un număr de 10 consilieri se abțin.

4. La următorul punct DI. viceprimar prezintă Proiectul de hotărâre referitoare la **DOCUMENTAȚIA DE LICITAȚIE pentru închirierea unor spații din domeniul privat al comunei DEALU , Județul Harghita**, împreună cu Avizul favorabil al comisiei de specialitate din domeniul Activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, sport, muncă și protecție socială, protecție copii, juridică, validare și de disciplină,

Față de cele prezentate, consilierii au avut propuneri, sau observații, după cum urmează:

-DI. Jobb Levente- nu este de acord cu suma propusă pentru chirie, în proiectul de hotărâre. Dacă luăm prețul pieței, și comparăm cu chiriile din domeniul privat, cea propusă este mult sub nivelul pieței.

-DI. Viceprimar explică că spațiul, în ultimii 7 ani a fost nefolosit, starea în care se află necesită multă muncă și investiție pentru a fi pus în funcțiune. Chiria conform **HOTĂRÂRII NR.87. DIN 24 . NOIEMBRIE 2016, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2017, cu modificările ulterioare, Anexa A. Titlul VIII. Taxe speciale, poziția 3. Punctul G. "Chirie spațiu comercial,**" a fost propusă la 1 euro pe mp, sumă care a fost acum propusă ca preț de pornire. Să vedem dacă vor venii solicitanții pentru închiriere.

Președintele ședinței supune la vot proiectul.

Consilierii votează cu votul deschis, cu 10 voturi pentru, adoptând cu 10 voturi pentru din 11 voturi posibile **HOTĂRÂREA NR.36. din 27 APRILIE 2017**, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații comerciale situate la parter în clădirea: **Blocul cu 4 apartamente din satul Dealu , nr. 653, județul Harghita,**

DI. Consilier Jobb Levente se abține.

5. La următorul punct dl. Viceprimar prezintă PROCESUL VERBAL Nr 1688. din 24. 04.2017, prin care Comisia de licitație, în ședința din 24 aprilie 2017, hătărăște îcheierea contractelor de arendare, cu solicitanții din satul Sîncrai, **pe o suprafață totală de 241,54 ha din totalul de 331,44 ha, LA PREȚUL DE 60,00 euro /ha, pe o durată de 1 an.**

Din procesul verbal reiese că toți solicitanții, care au îndeplinit condițiile de eligibilitate, primesc în arendă suprafețe de pășuni, în raport cu numărul de animale - conform extrasului din RNE, depuse în dosare.

Secretarul prezintă Raportul de specialitate nr. 1687/ 24.04. 2017 a biroului financiar din cadrul primăriei, referitor la situația îndeplinirii de către părți a condițiilor contractuale, pe anul precedent, împreună cu proiectele de hotărâre , pentru următorii arendași:

1. -Balazs Imre I.I.- Sîncrai nr. 19 A - **20,00 ha** -parcelele Demetermocsara, Bukkszel
2. -Peter Karoly - Sîncrai nr. 203 - **7,00 ha** - Demetermocsara

3. -Laszlo Andreiu- Sîncrai nr. 241 - **10,00 ha** -Kovesdomb
4. -Laszlo Karoly - Sîncrai nr. 241 - **6,00ha** -Demetermocsara
5. -Laszlo Janos- Sîncrai nr. 272 - **12,00 ha** -Kovesdomb
6. -Sebestyen Albert-Zoltan - Sîncrai nr. 231 - **22,00 ha** -Nyarosmocsar
7. -Balint Zoltan Ferenc - Sîncrai nr. 125 - **20,00 ha** -Nyarosmocsar
8. -Kovacs Iren I.I. Sîncrai nr. 4. - **8,00ha** -Kovesdomb
9. -Kovacs Zoltan - Sîncrai nr. 3 - **10,00 ha** -Kovesdomb
10. -Laszlo Melinda - Sîncrai nr. 141 - total **180.00 ha** din care - 95,87 ha la Suketne, + 34,22 ha fenyoszeg, +49,91 ha la Hajpataka
11. -Asociația Crescătorilor de Bovine Sîncrai- reprezentat de Peter Jozsef, - **14,00 ha** - la Kovesdomb
12. -Kosztá Marton -Valea Rotundă nr. 11: - total **22.00 ha** din care 8 ha -Nagykert, + 14 ha - Fenyoszeg

Proiectele de hotărâre au Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

Din partea consilierilor **nu au fost** prezentate alte propuneri. Președintele ședinței supune la vot proiectele de hotărâre, pe rând. Consilierii votează cu votul deschis, adoptând hotărâri după cum urmează:

- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 37. Din 27. aprilie 2017** , privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 1692. din 27. 04. 2017 , pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **LASZLO MELINDA** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 141 , județul Harghita, **pe o suprafață de 180.00 ha** din care - 95,87 ha la Suketne, + 34,22 ha fenyoszeg, +49,91 ha la Hajpataka
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 38. Din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 825. Din 27.04. 2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **PÉTER KÁROLY** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 203, județul Harghita **pe o suprafață de - 7,00 ha** - Demetermocsara
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 39. Din 27. APRILIE 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr.1087. din 27.04.2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **LÁSZLÓ ANDREIU** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.241 , județul Harghita **pe o suprafață de - 10,00 ha** -Kovesdomb.
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 40. din 27 aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 1096 din 27. 04. 2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **LÁSZLÓ KÁROLY** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.241 , județul Harghita, **pe o suprafață de - 6,00ha** - Demetermocsara
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 41. Din 27.04.2017** , privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 609. din 27.04. 2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **SEBESTYÉN ALBERT - ZOLTÁN** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.231 , județul Harghita **-pe o suprafață de - 22,00 ha** -Nyarosmocsar
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 42 . Din 27 aprilie 2017** , privind aprobarea Contractului de închiriere nr.1605 din 27.04.2017 , pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către Balazs Imre cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita, **-pe o suprafață de - 20,00 ha** -parcelele Demetermocsara, Bukkszel.
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 43. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 604. Din 27.04. 2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **BALINT ZOLTÁN - FERENC** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.125 , județul Harghita, **pe o suprafață de - 20,00 ha** -Nyarosmocsar .
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 44. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 605. Din 27.04. 2017, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **KOVACS ZOLTÁN** , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.3 , județul Harghita, **pe o suprafață de - 10,00 ha** -Kovesdomb.
- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , -adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 45. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 606. Din 27.04. 2017, pe suprafețe de

pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către KOVACS IREN I.I. , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.4 , județul Harghita, pe o suprafață de - 8,00ha - Kovesdomb.

- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 46. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 607. **Din 27.04. 2017**, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către LASZLO JANOS , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.279 , județul Harghita, pe o suprafață de - 12,00 ha -Kovesdomb .

- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , Adoptând **H O T Ă R Ă R E A nr. 47. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 753. **Din 27.04. 2017**, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către KOSZTA MARTON , cu domiciliul în comuna Dealu, sat VALEA ROTUNDĂ NR. 11 , județul Harghita, pe o suprafață de 22.00 ha din care 8 ha -Nagykert, + 14 ha -Fenyoszeg.

- cu 11 voturi pentru, din 11 voturi posibile , **H O T Ă R Ă R E A nr. 48. din 27. aprilie 2017**, privind aprobarea Contractului de închiriere nr. 1752. **Din 27.04. 2017**, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către **ASOCIAȚIA CRESCĂTORILOR DE BOVINE SÎNCRAI, CU SEDIUL în localitatea Comuna Dealu, satul SÎNCRAI , nr.298** , județul Harghita pe o suprafață de **14,00 ha** - la Kovesdomb.

6. La punctul probleme curente se înscriu și iau cuvântul în ordinea înscrierii D.nii consilierii :

-Laszlo Szilveszter Sandor- referitor la arendarea pășunilor: solicită ca respectarea contractelor de arendare să fie verificate periodic, în sensul respectării limitelor de hotare între parcele de pășuni, responsabilii de turme să fie conștienți, ca pășunatul să fie asigurat numai celor care au trupul de pășune în arendă, și numai pentru efectivele de animale care apar pe extrasul din RNE.

-DI. Consilier Laszlo Ignac - referitor la antevorbitor, se exprimă convins, că aceste condiții nu vor fi respectate de către arendași, nu acele animale vor fi găsite pe parcelele de pășuni, care apar pe lista extras din RNE.

-DI.consilier Szasz Domokos- încunoștințează pe cei prezenți despre starea podețului din fața casei lui Gergely Attila, -Hostad, care necesită remediere, și totodată solicită depunerea unui strat de pietriș în acea zonă.

-DI.Jobb Levente - completează cele spuse, comunică că zona drumului din Hostad nu a fost cuprins în programul de remediere după lucrările de săpătură, S.C.Doralex nu a intervenit și nu a refăcut porțiunea,

Totodată reclamă starea podețului din fața casei Peter Jenó, - din care cauză drumul a fost rupt de apele pluviale, podețul nu are diametrul potrivit, și țeava de legătură trebuie schimbat. Aproape toate podețele au rămas nefuncționale.

-DI.Viceprimar răspunde: - a notat solicitarea de pietriș, cunoaște situația de la Hostad, dar nu este adevărat că toate podețele sunt nefuncționale în urma lucrărilor. Din cele aprocsimativ 30 podețe marea lor majoritate este funcțional. Urmează ca echipa de constructori să revină la începutul lunii mai, și să facă verificările și intervențiile convenite.

DI.consilier Szoke Lajos- solicită remontarea fântânii stradale la Tibod. Totodată solicită montarea unor hidranți pentru intervenții PSI. Solicită informații referitoare la lucrările de izolație programate la remiza PSI din Tibod.

-DI.Consilier Laszlo Ignac încunoștințează pe cei prezenți despre dispariția unor cantități de pietriș de la lucrarea de reabilitare drumuri, de la Omlasoldal. Circulația cu utilajele de transport a cauzat deteriorări pe traseu - pe drumul Omlasoldal, - pietrișul se asigură din surse locale. Observația referitoare la dispariția materialelor - nu este validă. Urmează ca cu avansarea lucrărilor, drumul să fie repus în stare practicabilă, cu strat de pietriș, și șanțurile să fie refăcute, defundate.

- DI. Consilier Vass Laszlo - încunoștințează pe cei prezenți despre rupțura de conductă din fața școlii, la racordul de intrare.

Nefiind alte de spus, președintele ședinței declară ședința încheiată.

Dealu, la data de 27. 04. 2017.

Președintele ședinței
Consilier: Vass Laszlo



Întocmit
Secretar: Pal Margit

